

Curriculum Vitae

PEREKONNANIMI Kikas
EESNIMI Marge
ISIKUKOOD 47709262720
SÜNNIAEG 26.09.1977
RAHVUS eestlane
KODAKONDSUS eesti

KONTAKTANDMED

Postiaadress: Arturi tee 10, Rae küla, Rae vald, Harjumaa

Telefon: 50 24 162

Meiliaadress: marge.kikas@gmail.com

Perekonnaseis: Abielus, 2 last – 19a. poeg ja 15a. Tütar

HARIDUS

kool* aadress	Eriala/kraad	lõpetamise aasta
Tallinna Kõrgem Tehnika Kool, Pärnu mnt 62, 10135, Tallinn	Ehitustehnik/keskeri, Diplom	1998
Mustvee I Keskkool, Tartu tn 11, 49604 Mustvee, Jõgeva maakond	Keskharidus	1995

täiendõppe kursus ja koolitaja	Kursuse teema ja maht	osalemise aeg
Kutseksamieelne koolitus - Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda	26 tundi	2012
Kutseksamieelne koolitus - Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda	26 tundi	2010
Inglis keel – Generum OÜ	Algkursus 30 tundi	Oktoober – detsember 2004
Inglis keel – Big Ben Koolituskeskus	Elementaarkursus	26.veebr. 2001- 28 mai 2001

TÖÖKOHAD

- **05/2015 kuni praeguseni Skanton Kinnisvara OÜ kinnisvara maakler**

Töö sisu: Kliendisuhete hoidmine, üüri- ja müügivahendus, järelteenindus.

- **08/2014 – 05/2015 (10 kuud) Kikas Konsulatatsioonid OÜ kinnisvara maakler**

Töö sisu: Kliendisuhete hoidmine, üüri- ja müügivahendus, järelteenindus.

- **07/2011 - 08/2014 (3 aastat ja 1 kuu) Ober-Hausi Kinnisvara AS kinnisvara maakler**

Töö sisu: Eluruumide üüri- ja müügivahendus. Kliendisuhete hoidmine.

- **03/2012 - 05/2012 (2 kuud) Statistikaamet Rahvaloendaja**

Töö sisu: Rahva ja eluruumide loendus konkreetses piirkonnas, etteantud küsimustiku järgides, info sistamine arvutisse, ja info edastamine statistika ameti statistikutele töötlemiseks.

Lahkumise põhjus: Tähtajaline töö. Rahvaloenduse andmeid koguti kindla aja jooksul.

Lisainformatsioon: Rahvaloendaja töö - meeldiv suhtlus inimestega, väga hea tööandja. Saavutused: Etteantud piirkonna edukas ja kiire täitmisele anti lisaks teinegi piirkond küsitlemiseks. Rahvaloenduse perioodist esimese veerandi, eduka veerandi, teostas ilma autota.

- **09/2009 - 07/2011 (1 aasta ja 10 kuud) Kikas Konsultatsioonid OÜ Eluruumide maakler**

Töö sisu: Eluruumide müügi ja üüri vahendustegevus

Lahkumise põhjus: Väike töökoormus ja ebastabiilne sissetulek

- **11/2008 - 08/2009 (9 kuud) Domus Kinnisvara Vahendus OÜ, Eluruumide vanem-maakler**

Töö sisu: Eluruumide müügi ja üüri vahendustegevus

Lahkumise põhjus: Objekte tuli sisse vähe, reklaamile ei soovitud kulutada.

- **06/1999 - 10/2008 (9 aastat ja 4 kuud) ERI Põhja-Eesti Kinnisvara OÜ kinnisvara maakler**

Töö sisu: Eluruumide vanem-maakler

Lahkumise põhjus: 9 aastat ühes keskkonnas muutus nii rutiinseks, kuigi tagantjärgi näen, et

kinnisvara ettevõttega, kui maakleri katuseettevõttega, olin väga rahul.

- **05/2008 - 08/2008 (3 kuud) ERI Põhja-Eesti Kinnisvara OÜ Äärelinna valdkonna juht**

Töö sisu: Tallinna äärelinna erinevate piirkondade turuinfo kogumine, valdamine ja 10 piirkonna maakleri käibeplaanide täitmine, esindatus arvamustega ajakirjanduses.

Lahkumise põhjus: Maaklerite arv vähenes. Maaklerite poolne vastuseis äärelinna ja kesklinna piirkonnaks jagamise suhtes, kuna ostjate hulk vähenes, siis maaklerid soovisid müüa igas piirkonnas, kuhu tuli pakkumine, mitte vaid piiritletud piirkonnas.

- **05/2003 - 03/2005 (1 aasta ja 10 kuud) KÜ Nõmme tee 43 palgaline juhatuse liige**

Töö sisu: Hoone ekspuaterimiseks ja säilimiseks vajalike teenuste vahendamine.

Lahkumise põhjus: Soovisin juhatusest välja astuda, kuna KÜ toimis, kuna kolisin ära sellest majast.

- **07/1999 - 04/2000 (9 kuud) Creo Kinnisvara AS haldusspetsialist**

Töö sisu: Halduses olevate objektide vajalike andmete kogumine ja säilitamine, ka arvete väljastamine.

Lahkumise põhjus: Tähtajalise lepingu lõppemine

- **06/1998 - 07/1999 (1 aasta ja 1 kuu) Restor AS projektijuhi abi**

Töö sisu: Ehitusdokumentatsiooni korrastamine, mõõdistamine, objektidel protokollimine.

Lahkumise põhjus: Tähtajalise lepingu lõppemine

- **05/1997 - 08/1997 (3 kuud) Ropka Ehituse AS töödejuhataja abi**

Töö sisu: Ehitusdokumentatsiooni korrastamine, mõõdistamine.

Lahkumise põhjus: Praktika lõppemine

Lisainformatsioon: Asus Tartus, pankrotis

KEELEOSKUS

Eesti keel	Emakeel	Hea
Vene keel	I võõrkeel	Valdan eriala sõnavara, tase hea suulisel väljendusel
Inglise keel	II võõrkeel	Tase hea, väljendun nii suulises kui kirjalikus kõnes eriala sõnavaraga

ARVUTIOSKUS

Kasutan igapäevases töös Word, Exelit, Microsoft Outlooki, pildi töötlus programmi ACDSee ja interneti otsingumootoreid.

MUU INFORMATSIOON

Kuulun Eesti Kinnisvara Maaklerite Koja liikmeks. 2008 aasta suvel valiti mind MTÜ Eesti Kinnisvara Maaklerite Koja juhatuse liikmeks. Oman kinnisvara maakleri kutset kehtivusega kuni detsember 2016.

Maaklertegevusele lisaks olen ise loonud toimiva ja tegutseva korteriühistu. Ehitanud maja.

Hindan väga perekonda. Tööst vabal ajal meeldib koos perega olla, küpsetada, rattaga matkata ja mägedes suusatada.

Oman B-kategooria autojuhilube novembrist 2001.

Lugupidamisega,

Marge Kikas