

Sandra Metsa

Curriculum Vitae

Vanus:	30 a
Sugu:	naine
Perekonnaseis:	abielus
Lapsi:	1 laps
Adress:	Lootsi 27 Tartu Eesti
E-post:	metsa.sandra@gmail.com , sandra.metsa@domuskinnisvara.ee
Telefon:	+372 5667 5713

HARIDUS

Kõrgharidus:	
2009 - 2011	Eesti Maaülikool - magistrikraad – eriala: Kinnisvara planeerimine
2006 - 2009	Eesti Maaülikool - bakalaureusekraad - eriala: Kinnisvara planeerimine
Keskharidus:	
2003 - 2006	Hugo Treffneri Gümnaasium
Põhiharidus:	
1994 -2004	Elva Gümnaasium

TÄIENDKOOLITUS

2017 (4 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda – koolitus "Peagi jõustuv korteriomandi- ja korteriühistuseadus – mida peab sellest teadma kinnisvara vahendaja?"
2017 (2 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - koolitus „Maakler kui avaliku elu tegelane“
2016 (4,5 ak tundi)	Socialfly OÜ – koolitus „LinkedIn'i turunduskoolitus“
2016 (32 ak tundi)	Äripäev AS – koolitus „Juhtimisoskuste kool“ <i>tunnistus nr K623-05</i>
2016 (2 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - koolitus „Kuidas efektiivselt müüa kinnisvara läbi sotsiaalmeedia?“
2016 (5 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - seminar „Kinnisasja müügigarantii, Kinnisasja puudused, Käibemaks kinnisasja võõrandamisel“
2015 (6 ak tundi)	Socialfly OÜ – koolitus „Facebooki turundusstrateegia koolitus“
2015 (4,5 ak tundi)	Socialfly OÜ – koolitus „Instagramis turundamise koolitus“
2015 (4 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - koolitus „Ehitus- ja kasutusload“
2015 (4 ak tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - koolitus „Uus vs vana ehitusseadustik ja planeerimiseseadus“
2014 (21 ak tundi)	Tallinna Ülikooli avatud ülikool – koolitus „Kinnisvaramaakleri kutseksamiks ettevalmistus“ tunnistus nr 8.2-11/164
2014 (6 ak tundi)	MTÜ KinnisvaraMagnaadid – koolitus „Investeerimine kinnisvarasse – Sinu IV pensionisammas“

2014 (4 tundi)	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda – seminar „Hallituseente ja puitulagundavate seente kahjustuste hindamine usaldusväärsema kinnisvaratehingu sõlmimiseks“
2014 (5,3 ak tundi)	MTÜ Kinnisvaramagnaadid – koolitus „Kinnisvara planeerimisest kasutamiseni“
2013 (8 ak tundi)	Juunika koolitus OÜ – raamatupidamise aastaaruande koostamine <i>tunnistus nr 4604</i>
2013 (7 ak tundi)	MTÜ KinnisvaraMagnaadid – koolitus „Kinnisvara teispäev“
2013 (6 tundi)	Eesti Kaubandus ja Tööstuskoda – seminar „Tulu-ja käibemaksu sõlmprobleemid ning maksumuudatused 2013“
2012 (8 ak tundi)	MTÜ KinnisvaraMagnaadid – koolitus „Kuidas jõuda tulemusliku tehinguni? – 3-osaline koolitus kinnisvaramaakleritele“
2012 (40 ak tundi)	Massaažikoolitus OÜ (Eesti) – klassikalise massaažiõpe edasijõudnutele
2012 (40 ak tundi)	Massaažikoolitus OÜ (Eesti) – klassikalise massaažiõpe algajatele
2010 (2 päeva)	Eesti Üliõpilaskondade Liit (Eesti) - Õppekava arendamise koolitus <i>tunnistus nr 2010-25</i>
2010 (8 tundi)	TLSK OÜ (Eesti) - Konflikti juhtimine <i>tunnistus nr 10155</i>
2008 (32 ak tundi)	Majandusarvestuskeskus (Eesti) - Raamatupidamise algõpe <i>tunnistus nr 3366</i>
2007 (4 kuud)	Tartu Rahvaülikool (Eesti) - vene keel, madalam kesktase
2005 (36 tundi)	Tartu Kõrgem Kunstikooli täienduskoolituskeskus (Eesti) - Värvusõpetuse ja maalimise põhikursus
2005 (28 tundi)	Tartu Kõrgem Kunstikooli täienduskoolituskeskus (Eesti) - Üldkompositsioonikursus
2005 (42 tundi)	Tartu Kõrgem Kunstikooli täienduskoolituskeskus (Eesti) - Joonistamise põhikursus

TÖÖKOGEVUS

02.2016 - ...	Domus Kinnisvara Lõuna-Eesti OÜ – Lõuna-Eesti Regiooni juht, kutseline maakler Firma koduleht: www.domuskinnisvara.ee Töö kirjeldus: Lõuna-Eesti regiooni juhtimine, kinnisvara vahendusteenuse osutamine, kinnisvaraajakirja IMMO peatoimetaja
03.2012 - 01.2016	Domus Kinnisvara Lõuna-Eesti OÜ – maakler ja hindaja assistent Firma koduleht: www.domuskinnisvara.ee Töö kirjeldus: kinnisvara vahendusteenuse osutamine, kinnisvara hindamine
06.2010 - 06.2014	AV Grupp OÜ – pearaamatupidaja assistent Töö kirjeldus: <i>Ostu- ja müügidokumentide konteerimine</i>
08.2009 - 08.2010	Maa-amet (Eesti) – vanemspetsialist (koosseisuväline ametnik) Kategooria: Riigi- ja avalik haldus Töö kirjeldus: <i>Riigivara müüginetlusega seoses olevate dokumentide ettevalmistamine, reaalservituutide ja isiklike kasutusõiguste käskkirjade eelnõude koostamine</i> Firma koduleht: http://www.maaamet.ee
06.2009 - 07.2009	Maa-amet (Eesti) – praktikant Kategooria: Riigi- ja avalik haldus Töö kirjeldus: <i>Kinnisvara haldamise osakonnas erinevate riigivaradega seotud tööülesannete täitmine</i>

01.2008 - 08.2008	ERI Lõuna-Eesti Kinnisvara OÜ - maakler ja hindaja assistent <i>Töö kirjeldus: Uute klientide otsimine, objektide müük ja reklaam, kinnisvara hindamine</i>
09.2007 - 12.2007	ERI Lõuna - Eesti Kinnisvara OÜ - praktikant, hindaja assistent <i>Töö kirjeldus: Õppida erinevaid hindamismeetodeid, osata võrrelda erinevaid objekte, sain algteadmised ja üldise arusaama hindaja tööst ning praktilist kogemust</i>
02.2007 - 08.2007	OÜ Arenal Gupp - vanem baaridaam, juhataja asetäitja <i>Töö kirjeldus: Klientide teenindamine, ettekandijate töö koordineerimine, juhataja assisteerimine</i>
11.2006 - 01.2007	Sõbrakeskuse lillepood - klienditeenindaja <i>Töö kirjeldus: Klientide teenindamine, lilleseadete tegemine</i>
05.2006 - 08.2006	OÜ Arenal Grupp - ettekandja <i>Töö kirjeldus: Klientide teenindamine</i>
08.2005 - 08.2005	K-Rautakesko - abitööline <i>Töö kirjeldus: Kauba väljapanek, vanemmüüjate abistamine</i>

KEELED

Keel	Arusaamine	Rääkimine	Kirjutamine
eesti	emakeel		
inglise	väga hea	hea	hea
vene	algaja	algaja	algaja

ARVUTIOSKUSED

Oskus	Tase
CAD-süsteemid:	
AutoCAD	algtase
Graafika, küljendus, multimeedia:	
GIMP	tavakasutaja
Adobe Lightroom	tavakasutaja
Roomsketcher	tavakasutaja
Floorplanner	tavakasutaja
Kontoritarkavara:	
MS Excel	kesktase
MS Word	kesktase
Majandus- ja raamatup.tarkvara:	
Merit	kesktase

AUTOSÕIDUOSKUSED

Juhiload:	B-kategooria
Kogemus:	Alates 2005
Lisainfo:	auto kasutamise võimalus

KUULUVUS ÜHENDUSTESSE JA ORGANISATSIOONIDESSE

2016 - ...	Investeeringisklubi - liige
2014 - ...	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda – juhatuse liige
2013 - ...	Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda - liige
2012 - ...	MTÜ KinnisvaraMagnaadid – juhatuse liige
2007 - ...	MTÜ Kinnisvaramagnaadid – liige
2009 - 2011	Eesti Maaülikooli Üliõpilasesindus - liige (haridus- ja sotsiaaltoimkond)
2009 - 2010	Eesti Üliõpilaskondade Liidu Volikogu - volinik
2009 - 2010	Eesti Maaülikooli Nõukogu - üliõpilaste esindaja
2009 - 2010	Eesti Maaülikooli Metsandus- ja maaehitus Instituudi Nõukogu - üliõpilaste esindaja