

Kinnisvaramaaklerite kutseksamiks ettevalmistus

5., 12., 26., 28. oktoober 2016, Tartus, Koduhoolduse seminariruum (Sõbra 56B)

Koolituse eesmärk on luua tegutsevatele kinnisvaramaaklerile võimalus teadmiste värskendamiseks, uuemate praktikate jagamiseks ning vajalike õpimaterjalide omandamiseks kutseksamiks valmistumisel. Kursuse läbinud osaleja omab lühiülevaadet kutseksamil käsitletavatest teemadest ning oskab leida materjale täiendavaks iseseisvaks tööks.

Koolituse maht: 30 akadeemilist tundi.

5. oktoober 2016, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.45 – 10.00	Registreerimine
10.00 - 11.30	Eesti seadusandlus ja TsÜS, koolitaja Merle Eamets
11.30 - 11.45	Kohvipaus
11.45 - 13.15	Sissejuhatus VÕS, koolitaja Merle Eamets
13.15 – 14.00	Lõunapaus
14.00 – 15.30	VÕS, koolitaja Merle Eamets
15.30 – 15.45	Kohvipaus
15.45 – 17.15	VÕS, koolitaja Merle Eamets

12. oktoober 2016, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
10.15 – 10.30	Registreerimine
10.30 - 11.30	Kinnisvara turundus, koolitaja Katrin Aunpu
11.30 – 12.15	Eluasemeseadus, koolitaja Merle Eamets
12.15 – 13.00	Lõunapaus
13.00 - 14.30	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
14.30 - 14.45	Kohvipaus
14.45 - 16.15	Asjaõigus, koolitaja Merle Eamets
16.15 - 16.30	Kohvipaus
16.30 - 18.00	Planeerimisõigus, koolitaja Tuulikki Laesson

26. oktoober 2016, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.45 – 10.00	Registreerimine
10.00 - 12.15	Pärimisseadus, Perekonnaseadus, koolitaja Paavo Uibopuu
12.15 – 13.00	Lõunapaus
13.00 - 14.30	Kinnisvara maksustamine ja kinnisasja kitsendused, koolitaja Merle Eamets
14.30 – 14.45	Kohvipaus
14.45 - 15.30	Kutse andmine, kutseksam, maakleriteenuse standard EVS-EN 15733:2010, kutsestandard, heade tavade koodeks, koolitaja Peeter Nurm
15.30 - 15.45	Kohvipaus
15.45 - 17.15	Näidisülesanded, kokkuvõte, koolitajad Peeter Nurm ja Merle Eamets

Reede, 28. oktoober 2016, päevakava

Kellaeg	Teema, koolitaja
9.00 – 9.15	Registreerimine ja hommikukohv
9.15 – 10.00	Kinnisvara kindlustamine, koolitaja Anne Pirn
10.00 – 11.15	Kinnisvara finantseerimine, koolitaja Juho Laurits
11.15 – 11:30	Kohvipaus
11.30 – 13.00	Majandusalased baastadmised. Kinnisvaraturg ja analüüs, koolitaja Hannes Kuhlbach
13.00 - 14.00	Lõunapaus
14.00 - 15.30	Kinnisvara hindamine, koolitaja Hannes Kuhlbach

*Ajakavas võib ette tulla muudatusi.