

KAIDO KALJUSTE

KUTSELINE MAAKLER

18 aastat tagasi maakleriks hakates sai ruttu selgeks, et seda tööd ei saa teha kuidagi hobi korras ja poole kohaga. Enda klientide ja kolleegide jaoks tuleb alati olemas olla. Kvaliteetse teenuse osutamiseks peab ennast pidevalt koolitama ning oma teadmisi ka jagama. Nii ongi tänaseks minu teekond lisaks aktiivsele maakleriks olemisele ning uue kinnisvarabüroo RUUM24 käivitamisele viinud mind Tallinna Majanduskoolis uute maaklerite õpetamiseni ja Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja juhatusse, kus minu eesmärk on saavutada kinnisvaramaakleri elukutse reguleerimine riiklikul tasandil. Oman kinnisvaramaakleri ja täiskasvanute koolitaja kutsetunnistusi. Mul on maailma kõige põnevam amet ja ma ei vahetaks seda ühegi teise elukutse vastu.

CV

Nimi: **KAIDO KALJUSTE**

Sünniaeg: 02.04.1980

Elukoht: Pärnu

KUTSELINE MAAKLER - Kinnisvaramaakler
tase 5, kutsetunnistus nr. 131698

KUTSELINE KOOLITAJA - Täiskasvanute koolitaja
tase 6, kutsetunnistus nr. 156337

HARIDUS:

09.1995 – 06.1998 Pärnu Raeküla Gümnaasium

09.1986 – 05.1995 Tihemetsa Põhikool

TÖÖKOGEMUS:

03.2003 – 12.2013 Pindi Kinnisvara Pärnu büroo
maakler (al. 05.2013 kutseline maakler)

01.2014 – 01.2015 Pindi Kinnisvara Lääne regiooni juht

01.2015 – 02.2016 Pindi Kinnisvara vahendusteenuse
valdkonna juht

03.2016 – 06.2017 Pindi Kinnisvara Pärnu büroo kutseline
maakler

06.2017 – 08.2018 Pindi Kinnisvara järelturu ärisuuna juht

09.2018 – 01.2020 Pindi Kinnisvara Pärnu büroo kutseline
vanemmaakler

01.2020 – 04.2020 Pindi Kinnisvara partnersuhete spetsialist

04.2020 – hetkel RUUM24 OÜ tegevjuht, kutseline maakler

05.2013 – hetkel Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

06.2016 – 06.2018 Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja Aukohtu
liige

09.2017 – hetkel Tallinna Majanduskooli kinnisvaramaakleri
eriala õpetaja

09.2018 – hetkel Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja kutsekomisjoni liige

05.2019 – hetkel Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja juhatuse liige

LISAINFO:

Vabal ajal on minu kireks sulgpall ja uitamine metsaradadel.

Hindan inimesi, kes leiavad aega süveneda, oskavad hoolida
ning pole kaotanud julgust teha nalja.

MÕNED OSALETUD KOOLITUSED:

2020

- Nõuete esitamine ehitise puuduste korral, Kinnisvarakool
- Muinsuskaitse, kellele ja miks, EKMK ja Muinsuskaitseamet

2019

- Avaliku esinemise ABC, SpeechLab
- Kirjutamine ja improvisatsioon!, Mihkel Raud
- Konverents "Kuhu liigub Eesti kinnisvaraturg?"
- Mis on kasu maaklerile ehituskaitseteenusest, EKMK
- Suhtlemise märkamatud mõjutajad, EKMK ja Martin Veinmann

2018

- Eluasemelaenu põletavad küsimused, EKMK
- Kinnisvaramaakleri kutseksamiks ettevalmistus, Tallinna Ülikool
- Brändikoolitus, Pärnu Ettevõtlus- ja Arenduskeskus
- Esinemisenergia ja nipid edukaks esinemiseks, Rahvakool ja Andres Dvinjaninov
- Teenusedisaini konverents, Pärnumaa Arenduskeskus
- Koolide ja ettevõtete koostööseminar, Eesti Kaubandus Tööstuskoda
- Lepingutest tulenevad kaasused ja probleemid, EKMK
- Mõjusa e-kirja ja müügipakkumise koostamine, Koolituskeskus Reiting

2017

- Reklaammaterjali kujundamine veebipõhiselt, Tartu Ülikooli Pärnu Kolledž
- Vara- ja elukindlustamise vajadusest, EKMK
- Ehitusõigus ja maakleri igapäevatöö, EKMK
- Õiguse osa ja roll kinnisvaramaakleri tegevuses, EKMK
- Keerulisemad tehingud ja teeninduskultuur, EKMK
- Milline kinnisvara on laenukõlblik, EKMK
- Maakler kui avaliku elu tegelane, EKMK
- Uus korteriomandi- ja korteriühistuseadus, EKMK
- Ebaseadusliku ehitamise seadustamine – õigusruum ja praktika, EKMK